

AXACTOR ITALY INVESTMENT S.R.L.

Sede legale: via San Prospero n. 4 - 20121 Milano (MI)
Capitale sociale: Euro 10.000,00 interamente versato
Registro delle imprese: Milano Monza Brianza Lodi 14645840969
Codice Fiscale: 14645840969
Partita IVA: 14645840969

(GU Parte Seconda n.41 del 9-4-2026)

Avviso di cessione di crediti pro-soluto ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge numero 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione"), unitamente alla informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 ("GDPR") e relativa normativa nazionale applicabile.

Con contratto di cessione (il "Contratto di Cessione") sottoscritto in data 1 Aprile 2026 tra Axactor Italy S.p.A., società per azioni di diritto italiano, con sede legale in Via Santa Marta 25, 20123 Milano, capitale sociale pari a Euro 19.001.596,32 i.v., codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi numero 02417100043 (il "Cedente") e Axactor Italy Investment S.r.l., una società a responsabilità limitata con socio unico, costituita in Italia ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "Legge 130"), con sede legale in Via San Prospero n.4, 20121, Milano (MI), capitale sociale pari a Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e iscrizione presso il registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi numero 14645840969 (la "Società"), il Cedente ha ceduto pro soluto, e la Società ha acquistato pro soluto, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, con efficacia economica alle ore 23:59:59 del 28 febbraio 2026 (la "Data di Efficacia Economica") un portafoglio di crediti pecuniari (i "Crediti"), individuati nel documento di identificazione dei Crediti allegato al Contratto di Cessione e classificati come "esposizioni deteriorate" ai sensi delle vigenti disposizioni di Banca d'Italia. I Crediti derivano da contratti stipulati secondo varie forme tecniche con i relativi debitori e, alla Data di Efficacia Economica, hanno un gross book value (da intendersi quale somma del capitale dovuto, degli interessi maturati, inclusi interessi di mora, e del saldo spese dovuto dal relativo debitore al Cedente) pari a complessivi Euro 2.291.550.053,14.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società, anche ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile, i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi) e tutte le garanzie specifiche e i privilegi che assistono e garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione.

Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, la Società, anche per conto del Cedente, renderà disponibili nella seguente pagina web:

<https://centotrenta.com/it/cessioni/axactoritalyinvestment>

fino alla relativa estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo PEC:

Axactor_Italy_Investment@legalmail.it

Nel contesto dell'Operazione, la Società ha conferito a Centotrenta Servicing S.p.A., una società per azioni con sede legale in Milano (MI), Via S. Prospero n. 4 cap. 20121, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi n. 07524870966 iscritta nell'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 D. Lgs. n. 385/1993 al n. 135, in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei crediti ceduti e dei servizi di cassa e

di pagamento ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (il "Master Servicer"), l'incarico di svolgere per suo conto l'attività di gestione, eventuale incasso ed eventuale recupero delle somme dovute. Il Master Servicer ha delegato, con il consenso della Società, alcune attività relative all'incasso e al recupero dei Crediti al Cedente.

A seguito della cessione tutte le somme dovute al Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate alla Società nelle forme nelle quali il pagamento di tali somme era consentito per contratto o in forza di legge anteriormente alla suddetta cessione, fino a comunicazione di diverse indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti e ai garanti.

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR e della normativa nazionale applicabile (congiuntamente, la "Normativa Privacy"), informiamo i debitori ceduti ed eventuali loro garanti indicati nella relativa documentazione contrattuale sull'uso dei loro dati personali e sui loro diritti. I dati personali in possesso di Axactor Italy Investment S.r.l. - che agisce in qualità di titolare del trattamento (il "Titolare") - sono stati raccolti presso Axactor Italy S.p.A.. Ai debitori ceduti ed eventuali loro garanti precisiamo che non verranno trattate categorie particolari di dati personali quali, a esempio, quelli relativi al loro stato di salute, alle loro opinioni politiche e sindacali e alle loro convinzioni religiose. I dati personali saranno trattati nell'ambito della normale attività del Titolare del trattamento e, precisamente, per finalità connesse e strumentali alla gestione del portafoglio di crediti, finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo, finalità connesse alla gestione e al recupero del credito. In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I predetti dati saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i dati personali dei debitori ceduti e/o relativi garanti in nostro possesso vengono registrati e formeranno oggetto di trattamento in base a un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale (c.d. "base giuridica del trattamento"). I dati personali potranno anche essere comunicati all'estero per dette finalità ma solo a soggetti che operino in paesi appartenenti all'Unione Europea. In ogni caso, i dati personali non saranno oggetto di diffusione. I dati personali dei debitori ceduti e dei loro garanti verranno comunicati - sempre nell'ambito delle finalità su esposte - a società, associazioni o studi professionali che prestano attività di assistenza o consulenza in materia legale, società controllate e società collegate, società di recupero crediti, revisori contabili, cc. I soggetti appartenenti alle categorie ai quali i dati possono essere comunicati utilizzeranno i dati in qualità di "titolari" - in piena autonomia, in quanto estranei all'originario trattamento effettuato - e "responsabili" ai sensi della Normativa Privacy. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti potranno rivolgersi ai predetti soggetti terzi per esercitare i diritti riconosciuti loro dalla Normativa Privacy: l'elenco aggiornato degli stessi sarà disponibile presso le sedi del Titolare sotto indicata.

I dati personali potranno essere comunicati a società che gestiscono banche dati istituite per valutare il rischio creditizio consultabili da molti soggetti (ivi inclusi sistemi di informazione creditizia). In virtù di tale comunicazione, altri istituti di credito e società finanziarie saranno in grado di conoscere e valutare l'affidabilità e puntualità dei pagamenti dei debitori ceduti e/o relativi garanti. Nell'ambito dei predetti sistemi di informazioni creditizie e banche dati, i dati personali saranno trattati attraverso strumenti informatici, telematici e manuali che garantiscono la sicurezza e la riservatezza degli stessi, anche nel caso di utilizzo di tecniche di comunicazione a distanza per le sole finalità sopra indicate.

Sono inoltre riconosciuti ai debitori ceduti e ai relativi garanti specifici diritti previsti dalla Normativa Privacy, inclusi quello di (i) ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ottenere l'accesso ai propri dati personali - compresa una copia degli stessi - e la comunicazione, tra le altre, delle seguenti informazioni: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati, destinatari cui questi sono stati o saranno comunicati, periodo di conservazione dei dati, diritti dell'interessato (diritto di accesso - articolo 15 del GDPR); (ii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e/o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica - articolo 16 del GDPR); (iii) ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano (diritto alla cancellazione - articolo 17 del GDPR); (iv) ove ne ricorrano le condizioni, ottenere la limitazione del trattamento (diritto di limitazione di trattamento - articolo 18 del GDPR); (v) ove ne ricorrano le condizioni, ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, trasmetterli a un altro titolare senza impedimenti e, ove tecnicamente fattibile, ottenere che i propri dati personali siano trasmessi direttamente dalla Società ad altro titolare, qualora il trattamento si basi sul consenso e sia effettuato con mezzi automatizzati (diritto alla portabilità dei dati - articolo 20 del GDPR); (vi) ove ne ricorrano le condizioni, opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi per il Titolare di continuare il trattamento (diritto di opposizione - articolo 21 del GDPR); e (vii) proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it), Piazza Venezia n. 11, 00187, Roma (RM) o all'Autorità Giudiziaria.

I suddetti diritti potranno essere esercitati, mediante comunicazione scritta, all'indirizzo del Titolare con sede legale in Via Via San Prospero, n. 4, 20121 Milano (MI), indirizzo email: Axactor_Italy_Investment@legalmail.it.

Milano, 3 aprile 2026

Axactor Italy Investment S.r.l. - Il legale rappresentante
Guido Salvo